

**Broj: 0206-1885/2**

**Budva, 07.05.2019.god.**

Na osnovu člana 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. List Crne Gore“, br.44/10), Rješenja o imenovanju Tenderske komisije za sprovođenje postupka broj 0206-1628/2 od 22.04.2019.godine po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj:0206-1628/1 od 08.04.2019.godine, Tenderska komisija u sastavu Draško Cerović predsjednik, Milica Marković i Jovan Šoškić članovi, jednoglasno donosi

### **ODLUKU** **o izboru najpovoljnijeg ponuđača**

**1.BIRA SE KAO PRVORANGIRANA ponuda ponuđača Mojsović Ratko broj:0206-1885/1 od 22.04.2019. god. sa dodijeljenih 85,00 bodova za lokaciju pod rednim brojem 9. u Meljinama, pješčana plaža u središnjem dijelu Meljina, u dužini od cca 125 m<sup>1</sup>/površine 860 m<sup>2</sup>, dio kat. parcele 372 KO Podi, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 14E u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Herceg Novi, po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj:0206-1628/1 od 08.04.2019.godine.**

**2.Izabrani ponuđač je dužan da u roku od 15 (petnaest) dana od dana konačnosti Odluke zaključi ugovor o korišćenju morskog dobra.**

#### **O b r a z l o ž e n j e:**

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore objavilo je Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj:0206-1628/1 od 08.04.2019.godine, na internet stranici Javnog preduzeća kao i u dnevnom listu „Pobjeda“.

Javnim pozivom je u tački V utvrđen sadržaj ponuda i to:

V Sadržaj ponude

Ponuda obavezno sadrži :

5.1. Podatke o ponuđaču i dokaze o podobnosti ponuđača

5.1.1. Za fizička lica:

- Ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona, ponudenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća,
- fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem,
- potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda,
- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak.

5.1.2. Za privredna društva, pravna lica ili preduzetnike:

- Naziv i adresu sjedišta, ponudenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća;
- dokaz o registraciji (Izvod iz CRPS sa podacima o ovlaštenim licima ponuđača ne stariji od 6 mjeseci),
- rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,
- rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a, ukoliko ponuđač nije obveznik PDV-a dužan je da dostavi potvrdu od Poreske uprave Crne Gore da ponuđač nije obveznik PDV-a,

- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv privrednog društva, pravnog lica i odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivični postupak,
  - uvjerenje Ministarstva pravde da se privredno društvo, pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,
  - uvjerenje Ministarstva pravde da se odgovorno lice u privrednom društvu, pravnom licu ne nalazi u kaznenoj za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,
  - potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda,
- Ukoliko je ponuđač strano pravno lice dokumentaciju iz tačke 5.1.2. alineje 2, 3, 4, 5, 6 i 7. izdatu od nadležnog organa iz države u kojoj je osnovano društvo, dužan je dostaviti prevedenu na crnogorski jezik, ovjerenu od strane sudskog tumača.

**5.2. Originalnu bankarsku garanciju** ponude koja mora biti безусловna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana otvaranja ponude.

**Iznos bankarske garancije ne može biti manji od visine ponuđene cijene godišnjeg zakupa.**

**5.3. Ostale dokaze – fakultativni dokazi koje može dostaviti ponuđač**

5.3.1. Odobrenje za pružanje turističkih usluga na kupalištima koje je izdao nadležan organ lokalne samouprave za 2018, 2017. i 2016. god. isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac plaže za koju se ponuda odnosi.

**5.4. Potrebni dokazi (osim fotokopije lične karte ) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije.** Dokazi ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda, osim rješenja o PIB pravnog lica/preduzetnika, rješenje o registraciji PDV-a i druga odobrenja nadležnih organa u zavisnosti od perioda važenja.

**5.5. Ponude se dostavljaju na Crnogorskom jeziku**

Javnim pozivom su u tački VI., kao kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača, izabrani sledeći:

|  |            |
|--|------------|
| <b>PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE/NAKNADE ZA KORIŠĆEN<br/>MORSKOG DOBRA (A)</b>   | <b>55</b>  |
| <b>REFERENCE I ISKUSTVO (B)</b>  | <b>45</b>  |
| 1) Nosilac priznanja “Plava zastavica” u nekoj od prethodne tri<br>godine/Pz .....   | 10         |
| 2) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta 2018, 2017. i 2016. god.<br>(3x10 bodova po godini) najviše<br>/Os .....   | 30         |
| 3) Ponuđač koji je pribavio Odobrenje nadležnog opštinskog organa za 2018.godinu<br>za pružanje turističkih usluga na kupalištu najkasnije do 01.juna 2018.god.<br>dodatnih/Om ..... | 5          |
| <b>UKUPNO</b>  | <b>100</b> |
| <b>Y=A+B</b>   |            |

Dana 22.04.2019.god. u skladu sa Javnim pozivom, Tenderska komisija je izvršila otvaranje blagovremeno dospelih ponuda i o istom sačinila Zapisnik broj:0206-1628/4 kojim je konstatovano prisustvo ponuđača i sadržaj ponuda.

Za lokaciju pod rednim brojem 9. u Meljinama, pješčana plaža u središnjem dijelu Meljina, u dužini od cca 125 m/površine 860 m<sup>2</sup>, dio kat. parcele 372 KO Podi, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 14E u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Herceg Novi.

Tip kupališta: javno-porodično

U okviru kupališta može se odobriti konzervator za sladoled, 1 kom

Minimalna cijena korišćenja/zakupa (za kupalište i privremeni objekat): **1.116,00 €**

Za predmetnu lokaciju **blagovremeno je dostavljena 1 (jedna) ponuda:**

### **1.Ponuđač: Mojsović Ratko**

**Ponuda zavedena pod brojem: 0206-1885/1 od 22.04.2019. god. pristigla u 10:14 časova,**

Ponuda sadrži:

1.Podaci o ponuđaču

2.Obrazac A tenderske dokumentacije koji čine:

-Podaci o ponuđaču,

-Finansijski dio ponude koji glasi na iznos od 1.150,00 Eur

-Izjava o prihvatanju uslova Javnog poziva, nacрта ugovora i ostalih uslova tend. dokumentacije

-Izjava ponuđača da pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u postupku, potpisana

3.Fotokopija lične karte Mojsović Ratka, ovjerena

4.Uvjerenje Poreske uprave PJ Herceg Novi broj:03/12-1-16/108-2019 od 16.04.2019.god. da je Mojsović Ratko uredno prijavio, obračunao i izvršio sve obaveze, po osnovu obavljanja sezonske djelatnosti u periodu od 19.6-30.09.2018.god., original

5.Uvjerenje Osnovnog suda u Herceg Novom Ku 2019/433 od 10.04.2019.god. da se protiv Mojsović Ratka ne vodi krivični postupak, original

6.Rješenje Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj:02-17-315-Up I-61/2018 od 19.06.2018.god. kojim se odobrava Mojsović Ratku odobrava obavljanje djelatnosti na kupalištu, original

7.Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam, i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-79/2017 od 30.06.2017.god. kojim se odobrava Mojsović Ratku odobrava obavljanje djelatnosti na kupalištu, original

8. Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-58/2016 od 07.06.2016.god. kojim se odobrava Mojsović Ratku odobrava obavljanje djelatnosti na kupalištu, original

9.Garancija ponude izdata od NLB banke A.D. Podgorica broj:GC2019/366 od 19.04.2019.godine na iznos od 1.150,00 eur, original

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija je izvršila pregled jedine pristigle ponude, konstatovala da je ista formalno ispravna i finansijski i ukupno prihvatljiva kao i da sadrži sve potrebne dokaze i podatke o ponuđaču.

Tenderska komisija je analizirala i vrednovala pristiglu, a ispravnu ponudu primjenom kriterijuma iz teksta Javnog poziva i izabrala kao najpovoljniju i prvorangiranu ponudu ponuđača **Mojsović Ratka** zbirom dobijenih bodova po osnovu kriterijuma određenih Javnim pozivom.

Ponuđač je po osnovu kriterijuma „A Ponuđeni iznos godišnje zakupnine“, za ponuđenu cijenu godišnje zakupnine u iznosu od **1.150,00 Eur (hiljadastotinpedeset eura)** bez uračunatog PDV-a, dobio maksimalnih **55,00 bodova**, obzirom da se radi o jedinoj dostavljenoj ponudi za predmetno kupalište.

Po osnovu kriterijuma „B. Reference i iskustvo“, tačka „2

• Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta 2018, 2017. i 2016. god.“, ponuđaču su dodijeljeni bodovi po osnovu dostavljenih dokaza i to:

-Rješenje Sekretarijata za turizam, ekonomski razvoj i preduzetništvo Opštine Herceg Novi broj:02-17-315-Up I-61/2018 od 19.06.2018.god. kojim se odobrava Mojsović Ratku odobrava obavljanje djelatnosti na kupalištu, original

-Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam, i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-79/2017 od 30.06.2017.god. kojim se odobrava Mojsović Ratku odobrava obavljanje djelatnosti na kupalištu, original

-Rješenje Sekretarijata za finansije, turizam i ekonomski razvoj Opštine Herceg Novi broj:02-2-315-58/2016 od 07.06.2016.god. kojim se odobrava Mojsović Ratku odobrava obavljanje djelatnosti na kupalištu, original

**za svako od dostavljenih rješenja po 10 bodova pojedinačno, odnosno 30 bodova ukupno.**

Ponuđaču nijesu dodijeljeni bodovi po osnovu kriterijuma „B. Reference i iskustvo“, tačke 1. Nosilac priznanja „Plava zastavica“ u nekoj od prethodne tri godine, obzirom da je iz Evidencije Javnog preduzeća utvrđeno da ponuđač nije bio nosilac priznanja „Plava zastavica“ u prethodne 3. godine.

Ponuđaču nijesu dodijeljeni bodovi po tački 3. ovog kriterijuma obzirom da je iz dostavljene dokumentacije utvrđeno da je odobrenje za rad kupališta za 2018.godinu pribavio 19.06.2018.godine, dok je Javnim pozivom predviđeno da će ponuđaču biti dodijeljno 5. bodova ukoliko je pribavio Odobrenje nadležnog opštinskog organa za 2018.godinu za pružanje turističkih usluga na kupalištu najkasnije do 01.juna 2018.god.

Dakle, zbirom bodova po osnovu kriterijuma A i B, ponuđaču **Mojsović Ratko** je dodijeljeno ukupno **85,00 bodova**.

**PRVORANGIRANI PONUĐAČ: 85,00 BODOVA**

**PODACI I ADRESA IZABRANOG PONUĐAČA: Mojsović Ratko**

**INFORMACIJA O PONUĐENOJ CIJENI: 1.150,00 Eur (hiljadustotinupedeset eura) bez uračunatog PDV-a na godišnjem nivou.**

Saglasno navedenom odlučeno je kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv Odluke o izboru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Tenderskoj komisiji u roku od 5 (pet) dana od dana prijema Odluke.

**Tenderska komisija  
predsjednik,  
Draško Cerović, dipl. pravnik**



Dostavljeno:

-ponuđaču

-spisi predmeta

-a/a